



22829/2023

Referência: Estacionamento Rotativo.

Sobre a Composição Geral dos Custos e Inclusão de Encargos/Impostos:

Em fase de análise de exequibilidade da proposta de preços apresentada por Vossa Senhoria no certame em referência, e com base na faculdade de promover diligências prevista no edital, esta comissão solicita que sejam esclarecidos e detalhados os seguintes pontos da planilha financeira, os quais são essenciais para a verificação da sustentabilidade da proposta.

Identificamos "pontos em branco" na composição dos custos, onde despesas obrigatórias e previsíveis não foram devidamente computadas. Solicitamos, portanto:

1. Sobre os Custos de Pessoal:

A planilha apresentada demonstra valores fixos e opacos para a mão de obra ao longo dos 5 anos de contrato. Para que seja possível analisar a exequibilidade deste custo, é necessário:

- **1.1. Apresentar nova planilha de custos operacionais (OPEX)** que demonstre a projeção de **reajuste salarial anual (dissídio coletivo)** para todas as categorias profissionais ao longo dos 60 (sessenta) meses de contrato, bem como a memória de cálculo do impacto financeiro cumulativo no resultado do projeto.
- **1.2. Apresentar a memória de cálculo detalhada** para cada posto de trabalho, discriminando:
 - o a) O salário-base inicial previsto;
 - o b) Todos os encargos sociais, trabalhistas e previdenciários, com seus respectivos percentuais aplicados (ex: INSS, FGTS, 13º, Férias, etc.);
 - o c) Os benefícios concedidos, se houver.

2. Sobre os Tributos Incidentes sobre a Receita:

Verificou-se a ausência de um tributo municipal obrigatório na composição de preços. Solicitamos:



22829/2023

- **2.1. Apresentar nova planilha de formação de preços** que inclua a alíquota e o valor do **Imposto Sobre Serviços (ISS)** vigente no município de Nova Friburgo, demonstrando seu impacto no faturamento e no resultado final do projeto.

Os esclarecimentos e as planilhas retificadas são cruciais para a análise da viabilidade da proposta.

Sendo o que há para expor no momento, envio os autos ao Pregão e aproveito a oportunidade para renovar nossos votos de elevada estima e consideração.

Nova Friburgo, 12 de junho de 2025.

LUIZ FILIPE IAGGI LAGINESTRA

Secretário Municipal de Mobilidade e Urbanismo

Mat.: 63.785