



SECRETARIA DE AGRICULTURA ORIENTA PRODUTORES SOBRE EMISSÃO DO CCIR 2026

Data de Publicação: 16 de abril de 2026

Crédito da Matéria: Priscila de Lima

Fonte: Secom/PMNF

A Prefeitura de Nova Friburgo, por meio da Secretaria Municipal de Agricultura e Desenvolvimento Rural, informa aos produtores rurais que o Certificado de Cadastro de Imóvel Rural (CCIR) 2026 estará disponível para emissão no dia 19 de maio, pela internet.

A emissão ocorre a partir da página oficial do Incra (<https://www.gov.br/incra/pt-br/assuntos/sistemas>) ou pelo endereço sncr.serpro.gov.br/ccir/emissao. Os produtores que necessitarem de apoio podem procurar a Secretaria de Agricultura para receber orientações e realizar a emissão do documento de forma online.

Para emitir o documento, é necessário efetuar o pagamento da Taxa de Serviços Cadastrais, que será lançada no dia 18 de maio. O prazo para quitação é de até 30 dias após o lançamento, sendo que, após esse período, haverá incidência de multa e juros. O pagamento pode ser realizado por meio de PIX, cartão de crédito ou boleto bancário.

O CCIR é obrigatório para a realização de operações como transferência, arrendamento, hipoteca, desmembramento ou partilha de imóvel rural, incluindo casos de herança ou divórcio. Além disso, é exigido por instituições financeiras para a concessão de crédito voltado a investimentos na propriedade.

O certificado de 2026 substitui o documento do ano anterior e somente será liberado após a confirmação do pagamento da taxa e a regularização dos dados do imóvel e do detentor no Sistema Nacional de Cadastro de Imóvel Rural (SNCR). Em caso de inconsistências cadastrais ou débitos de anos anteriores, a emissão ficará bloqueada até a devida regularização.

A Secretaria reforça que o CCIR não é enviado pelos Correios, e orienta os produtores a ficarem atentos a possíveis tentativas de fraude, como cobranças indevidas por e-mail ou por sites não oficiais. A emissão deve ser realizada exclusivamente pelos canais oficiais do Incra.
